



STAROSTA OLSZTYŃSKI

BI-II.6743.4.199.2026.MN12

Olsztyn, 30 lipca 2026 r.

Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r., poz. 524 z późn. zm.) zaświadczam o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia Energa-Operator S.A., reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Wojciecha Wykowskiego z dnia 22 lipca 2026 r. (data wpływu 22 lipca 2026 r.), dotyczącego budowy elektroenergetycznej sieci kablowej SN 15 kV wraz z rozbiórką linii napowietrznej SN 15 kV na dz. nr geod. 167/107, 167/108, obr. Nikielkowo, gm. Barczewo, złożonego zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. a, art. 31 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 45 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy prowadzi się dziennik budowy, za prowadzenie którego odpowiada kierownik budowy.

Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy jest obowiązany:

- 1) zabezpieczyć teren budowy lub rozbiórki;
- 2) potwierdzić wpisem w dzienniku budowy otrzymanie od inwestora zatwierdzonego projektu budowlanego oraz, o ile jest wymagany – projektu technicznego;
- 3) umieścić na terenie budowy, w widocznym miejscu:
 - a) tablicę informacyjną oraz
 - b) ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia – w przypadku budowy, na której przewiduje się prowadzenie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednoczesne zatrudnienie co najmniej 20 pracowników lub przewidywany zakres robót budowlanych przekracza 500 osobodni.

Zobowiązuje się zgłaszającego do wykonania robót budowlanych zgodnie z załączonym do zgłoszenia projektem sporządzonym w maju 2026 r. przez projektanta:

projektant: mgr inż. Wojciech Wykowski

uprawnienia: WAM/0083/PWOE/13, WAM/IE/0042/09

(uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych)

Dodatkowo, zgodnie z art. 42 ustawy Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany:

- ~~Zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b ustawy Prawo budowlane;~~
- Ustanowić kierownika budowy;
- Przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.

Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego (Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Powiatu Olsztyńskiego) oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem – art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane, zobowiązuje się zgłaszającego do geodezyjnego wyznaczenia w terenie, a po wybudowaniu i przed zakryciem obiektów lub elementów obiektów budowlanych – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, którą należy przekazać do Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Olsztynie.

Obowiązkowi geodezyjnego wyznaczenia, o którym mowa w ust. 1, nie podlegają przyłącza, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 23, jeżeli ich połączenie z siecią znajduje się na tej samej działce co przyłącza lub na działce do niej przyległej – art. 43 ust. 1a ustawy Prawo budowlane.



STAROSTA OLSZTYŃSKI

W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia – art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlane. Termin rozpoczęcia robót budowlanych określony w zgłoszeniu: 31 sierpnia 2026 r.

z up. Starosty Olsztyńskiego
Ireneusz Pilkowski
Dyrektor Wydziału
Budownictwa i Infrastruktury
/dokument wydany i podpisany elektronicznie/

Opłatę skarbową uiszczono w wysokości 105,00 zł – ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1154).

Otrzymują:

1. Adresat

Na ręce pełnomocnika: Wojciech Wykowski – e-Doręczenie (+ elektr. proj.)

Do wiadomości:

2. Gmina Barczewo, plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo – e-Doręczenie
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Dąbrowszczaków 41, 10-542 Olsztyn – e-Doręczenie (+ elektr. proj.)
4. Aa. (+ elektr. proj.)

RPW/36466/2026

Sprawę prowadzi: Małgorzata Nowak (tel. 89 521 05 14)